МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.11.2026 **№** 11692

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Аральской в Советском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Фрунзе, 124), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Новосибирск, ул. Аральская, дом 19. Код объекта 54-23-428-000203», его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастровых кварталов 54:35:092070, 54:35:092120, 54:35:092125.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их назначением будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, соответствующее их назначению, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

8. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» копию постановления.

9. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска И.В. Кодалаев

Зайков
2288800
ДЭЖиКХ

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.11.2026 № 11692

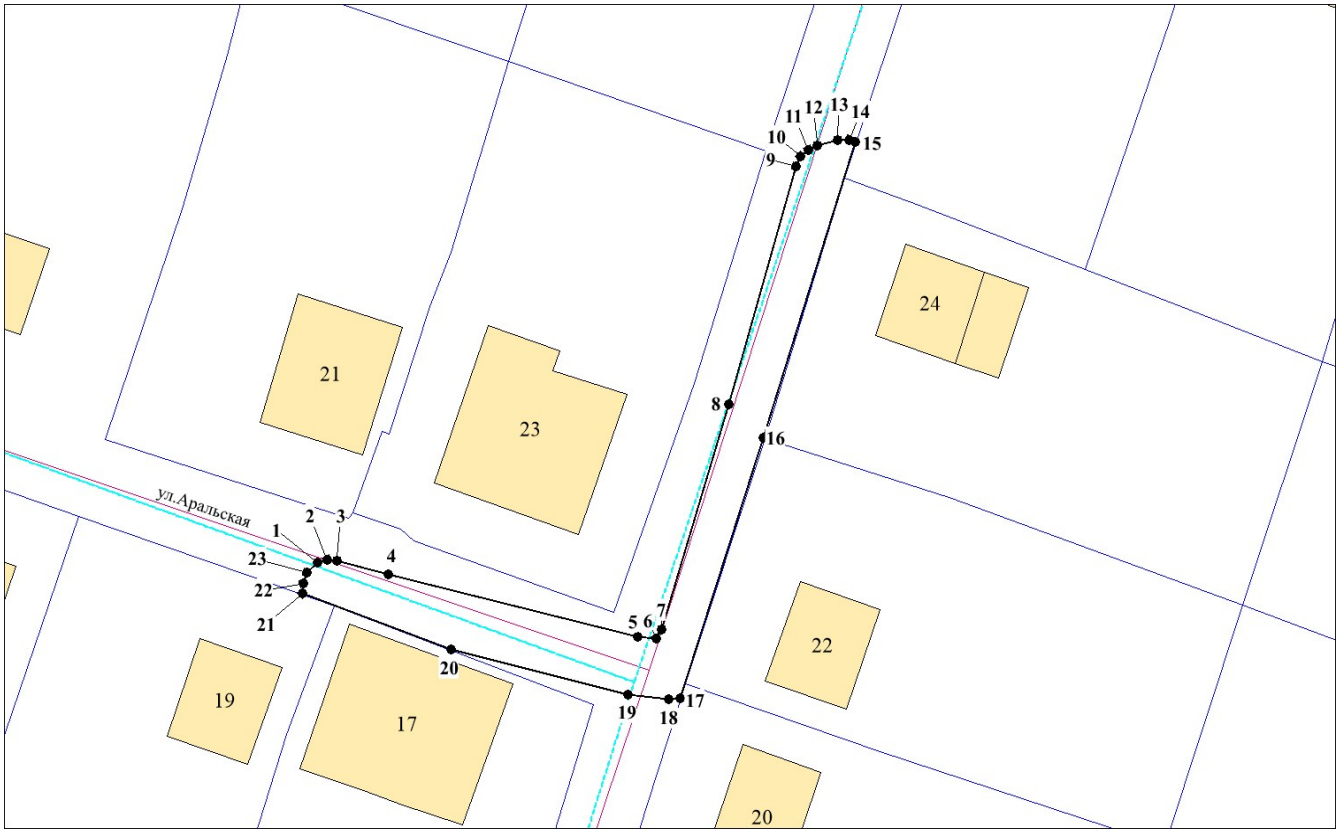
СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

Площадь сферы действия публичного сервитута: 208 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
1	2	3
1	469719,33	4200019,34
2	469719,52	4200020,01
3	469719,47	4200020,70
4	469718,59	4200024,24
5	469714,32	4200041,54
6	469714,19	4200042,82
7	469714,81	4200043,17
8	469730,09	4200047,83
9	469746,25	4200052,55
10	469746,87	4200052,85
11	469747,35	4200053,35
12	469747,63	4200053,98
13	469747,99	4200055,41
14	469748,03	4200056,19
15	469747,85	4200056,60
16	469727,82	4200050,27
17	469710,18	4200044,46
18	469710,07	4200043,69
19	469710,38	4200040,84
20	469713,46	4200028,57
21	469717,26	4200018,27
22	469717,96	4200018,33
23	469718,71	4200018,62

Система координат МСК НСО, зона 4

Изображение границ земель, на которые распространяется сфера действия публичного сервитута

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Советский район
Кадастровые кварталы: 54:35:092070, 54:35:092120, 54:35:092125.



– проектируемые границы публичного сервитута;
– границы земельных участков;
– границы кадастровых кварталов;
●1 – характерная точка сервитута и ее номер.